



**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI,  
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**  
mint első fokú környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság

9021 Győr, Árpád u. 28-32.

Levél cím : 9002 Győr, Pf. 471.

Telefon: Központi: 96/524-000, Ügyfélszolgálat: 96/524-001 Fax: 96/524-024

Ügyfélfogadás az Ügyfélszolgálati Irodán: Hétfő, Kedd, Szerda: 9-15 óráig,

Csütörtök: 9-16 óráig

*Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!*

A határozat <b>JOGERŐS</b> :	év:	hó:	nap:	KÜJ:		KTJ:	
------------------------------	-----	-----	------	------	--	------	--

Iktatószám: H-729-2/2008.

Hiv. szám:

Tárgy: Lövő-Nemeskér,

Előadó: Pintér

Melléklet:

SCHNELL-Team Kft. szélérőmű-  
park bővítésének előzetes vizsgálata

Imre/Horváth Attila

## H A T Á R O Z A T

### I.

Az első fokú környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság a **SCHNELL-TEAM Kft. (1065 Budapest, Hajós u. 31.)** által **Lövő és Nemeskér területén** tervezett szélérőmű-park létesítésével és üzemeltetésével kapcsolatosan megállapítja a következőket:

#### 1.) A vizsgált tevékenység adatai:

*A telepítés helye:* Lövő 1012/1., 952., 903., 802/2., Nemeskér 02/18., 02/25., 02/23 hrsz-ú ingatlan.

*A szélérőmű jellemzői:*

A SCHNELL-TEAM Kft. Lövő és Nemeskér területén 8 db, egyenként 2,5 MW kapacitású szélérőmű felállítását tervezi.

A telepítés és üzemelés során Lövő területén 0,57 ha, Nemeskér területén 0,86 ha kerül igénybevétele.

Az erőművek műszaki adatai: a torony magassága 100 méter, mely 18 méter átmérőjű 2 méter mélységű vasbeton alapra lesz felállítva.

#### 2.) Az engedélyezési eljárás menete:

A hatóság megállapítja, hogy a szélérőművek létesítése és üzemeltetése során nem feltételezhető jelentős környezeti hatás. A hatóság megállapítja, hogy a tevékenység megkezdéséhez a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóságtól egyéb engedély nem szükséges.

#### 3.) Az ügyben érintett szakhatóságok figyelembe veendő szempontjai, előírásai a tevékenység folytatásához szükséges további hatósági engedélyekkel kapcsolatban:

##### a) A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal előírásai:

A régészeti emlékek védelméről a 2001. évi LXIV. törvény előírásai szerint gondoskodni kell. A tervezett beruházáshoz a kérelmezőnek a Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálat (1036 Budapest, Dugonics tér 13-17.) örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíttetni. A további építési és egyéb engedélyezési eljárásokban az örökségvédelmi hatósághoz benyújtandó szakhatósági megkeresések kötelező mellékletét kell, hogy képezze az elkészített régészeti hatástanulmány.

**b) A Soproni Körzeti Földhivatal előírásai:**

A munkálatok megkezdése előtt a termőföld más célú hasznosításának engedélyezését kell kérni a földhivaltól. Ennek elmulasztása az eredeti állapot helyreállítását, valamint a megállapított földvédelmi járulékon felül földvédelmi bírság megfizetését vonja maga után.

**c) A talajvédelmi hatóság előírásai:**

A szélpark építésügyi, vezetékjogi továbbá talajvédelmi és földügyi engedélyezési eljárások lefolytatását is igényli, melyekben a talajvédelmi hatóság jelen eljárást követően részt vesz, s azok során az alábbi követelményeket fogja vizsgálni:

- Az egyes szélgenerátorok elhelyezésére kijelölt, jelenleg mezőgazdasági művelési ágban hasznosított termőföld területen a talajvédelmi célú létesítmények meglétének felmérését, felszín alatti belvízelvezető létesítmények vagy öntözőművek esetleges keresztezésének tervét,
- a szélerőművek elhelyezésénél a meglévő talajvédelmi célt is szolgáló létesítmények figyelembe vételét, a humuszos termőréteg mennyiségét és minőségét annak mentésének mértékét a talaj-genetikai osztályozás megállapítását, a termőréteg mentés műszaki tervezését megalapozó humuszos termőréteg mentési talajtani szakvélemény meglétét,
- a szélpark által érintett ingatlanok helyrajzi számos területi kimutatását, művelési ág besorolását,
- a földmunkák, így a generátorok építése, valamint a járulékos beruházások, például a földkábelben történő energiacsatlakozások, útépitések a talajtani szakvéleményre alapozott műszaki, továbbá rekultivációs terveiknek talajvédelmi vonatkozásainak érvényesítését.
- a mentett humuszos termőréteg mezőgazdasági művelési ágú terület tereprendezéséhez (25 cm-nél vastagabb terítése esetén) külön talajvédelmi hatósági engedélyezési eljárás meglétét.
- a szélerőmű park környezetében lévő talajtakaró minőségének folyamatos figyelemmel kísérése és védelme érdekében a talajvédelmi monitoring rendszer megtervezését és kialakítását.
- a szélerőmű-park felszíni vízelvezetésének, a külvizek generátoroktól történő távoltartásának megtervezésénél, a környező termőföld vízháztartásra gyakorolt hatását, a távozó vizek minősége által okozott talajszennyezés, továbbá szélsőséges talaj-vízháztartási helyzet kialakulásának kérdését.
- a szélerőmű betonalapjának, valamint a kiszolgáló utak burkolatának, a tevékenység felhagyását követően eltávolítását, a más célra igénybevett termőföld területeken a közel eredeti talajállapot újrahhasznosítás során történő helyreállítását, a tevékenység megkezdését megelőzően felmért alapállapotnak megfelelően.

**II.**

Jelen határozat más hatóságok által kiadandó engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

**III.**

A határozat ellen a kézbesítésétől számított 15 napon belül lehet az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, két példányban benyújtandó, 112.500,- Ft. szolgáltatási díj befizetéséről szóló bizonylat mellékelésével ellátott fellebbezést lehet előterjeszteni az elsőfokú hatóságnál.

## INDOKOLÁS

A Schnell-Invest Kft. megbízásából az RPM Kft. kérelmet nyújtott be a hatósághoz, mely szerint Lövő és Nemeskér Lövő 1012/1., 952., 903., 802/2., Nemeskér 02/18., 02/25., 02/23 hrsz-ú ingatlanon 8 db, egyenként 2,5 MW kapacitású szélérőmű felállítását tervezi. A kérelem a H-18572-6/2004-I. számon kiadott környezetvédelmi engedéllyel rendelkező 33 db szélérőműből álló szélpark bővítését jelenti.

Kérelméhez csatolta az előzetes vizsgálati dokumentációt, és megfizette az előzetes vizsgálat szolgáltatási díjaként 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet szerinti 250.000 Ft-ot.

A hatóság az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapította, hogy mindegyik torony magassága 100 méter, mely 18 méter átmérőjű 2 méter mélységű vasbeton alapra lesz felállítva.

A hatóság megállapította, hogy a tervezett szélérőművek parkolójának kapacitása meghaladja a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005.(XII.25.) Korm.rendelet (R.) 3. számú mellékletének 74. pontjában foglalt 600 kW teljesítmény-határt, ezért a tevékenység előzetes vizsgálat köteles.

A hatóság az előzetes vizsgálati eljárást a R. 3.§ - 5.§ szakaszai alapján folytatta le.

A hatóság az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a következőket állapította meg:

Az építési munkálatok során új, szilárd burkolatú utak kiépítésére kerül sor. Az építési területen a betonozási munkálatok befejezése után a kitermelt földet visszatermelik, majd elvégzik a szükséges tereprendezési munkálatokat.

Munkagépek karbantartásából hulladékok képződése nem várható, mivel ez a tevékenység építési területen kívül történik.

Az építési munkálatok során hulladékok képződése várható.

Az üzemeltetés rendszeres karbantartási tevékenységet igényel, melyből az alábbi hulladék képződése várható: Festék vagy lakkhulladékok 080112, Ásványolaj alapú klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolajok 130205\*, valamint veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok, törlőkendők, védőruházat 150202\*, ásványolaj alapú klórvegyületet nem tartalmazó szigetelő és hő-transzmissziós olajok 130307\*, elhasznált olajszűrők 160107\*.

A tevékenység működésének várható időtartama 25-30 év. A felhagyás után bontási és helyreállítási munkálatok következnek. A létesítmény elbontása után a környező területek aktuális állapotának megfelelően el kell végezni a rekultivációt.

A felhagyás során építőanyag hulladékok és fémtartalmú hulladékok keletkezése is várható.

Az építési szakaszban, illetve a karbantartási és rekultivációs tevékenység során a munkagépek üzemanyagának elfolyása miatt előfordulhat veszélyes anyag környezetbe jutása.

Havária és rendkívüli javító tevékenység esetén veszélyes hulladékok képződésével kell számolni.

Zaj- és levegővédelmi szempontból a tervezett tevékenység megvalósításából nem származik jelentős környezeti hatás.

Az szélérőművek megvalósítása sem vízminőség-védelmi, sem vízgazdálkodási, sem pedig természetvédelmi érdeket nem sért, védett értéket nem veszélyeztet, védett, illetőleg Natura 2000 területet nem érint.

A hatóság a R.3.§(3) és (4) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően közleménnyel és az elővizsgálati dokumentációval megkereste Lövő és Nemeskér községek jegyzőit, hogy tegye közzé a közleményt 21 napig és biztosítsa a dokumentáció megtekinthetőségét a település lakossága számára. A települések önkormányzatai részéről észrevétel nem érkezett.

A hatóság a R. 4.§ (1) bekezdése értelmében az előzetes vizsgálati dokumentáció megküldésével megkereste az eljárásban hatáskörrel rendelkező szakhatóságokat, hogy állásfoglalásukat közöljék.

- A Győr-Moson-Sopron Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal a 17.2/4405-1/2007. számon,
  - a Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 706-43/2007. számon,
  - az ÁNTSZ Nyugat-dunántúli Regionális Intézete a 4757-2/2007. számon,
  - a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal a 410/3636/04/2007. számon,
  - a Nyugat-dunántúli regionális Közigazgatási Hivatal Állami Főépítésze 373/2007. számon,
  - a Soproni Körzeti Földhivatal a 10.582/2007. számon adta meg hozzájárulását.
- Lövő és Nemeskér Önkormányzatának Körjegyzője a 18-35,36/2007. számon adta meg hozzájárulását.
- Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője mint kiemelt építésügyi hatóság 18692-2/2007. számú állásfoglalásában nem járult hozzá a határozat kiadásához.

A hatóság az észrevételek benyújtására nyitva álló határidő lejártát követően a R.4.§(2) bekezdése alapján tárgyalást tartott, amelyre meghívta a szakhatóságokat és a környezethasználót. A tárgyaláson új körülmény nem merült fel. A tárgyaláson a meghatalmazott Kft. jelezte, hogy a meghatalmazó személyben változás állt be, a Schnell Invest Kft. helyett a Schnell-TEAM Kft. (1065 Budapest, Hajós u.31.) kéri a határozat kiadását. A meghatalmazott benyújtotta a Schnell Invest Kft. és a Schnell-TEAM Kft. erre vonatkozó nyilatkozatait.

A tárgyalást követően Sopron Jegyzője megváltoztatott korábbi állásfoglalását, és a 18692-6/2007. számon megadta hozzájárulását a határozat kiadásához.

A hatóság a rendelkezésre álló adatok alapján megállapította, hogy a tevékenység a környezetre jelentős hatást feltételezhetően nem gyakorol, ezért a R.5.§ dc) pontjában foglaltaknak megfelelően a rendelkező részbe foglalt döntést hozta.

Az örökségvédelmi hatástanulmány készítésének szükségessége a 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet 3.§ c.) pontján alapul.

A hatóság felhívja a figyelmet arra, hogy a tornyok zöld, vagy barna színátmenettel festendők, természetvédelmi érdekek figyelembe vétele miatt.

A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság által nem ismert tények, adatok alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek.

A hatóság hatáskörét a fenti jogszabályokon túl a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 34.§-a, illetékességét ugyanezen jogszabály 1. számú mellékletének IV. fejezete szabályozza.

Az eljáró hatóság a jogorvoslat lehetőségét a 2004. évi CXL. törvény 98. §-a alapján biztosította, a fellebbezés szolgáltatási díját a 33/2005. XII.27.) KvVM rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján állapította meg.

Győr, 2008. január 10.

**Dr. Hajdu Klára s.k.**  
igazgatóhelyettes