



**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI,  
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**  
**mint első fokú környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság**

9021 Győr, Árpád u. 28-32.

Levél cím : 9002 Győr, Pf. 471.

Telefon: Központi: 96/524-000, Ügyfélszolgálat: 96/524-001 Fax: 96/524-024

Ügyfélfogadás az Ügyfélszolgálati Irodán: Hétfő, Kedd, Szerda: 9-15 óráig,

Csütörtök: 9-16 óráig

*Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!*

A határozat <b>JOGERŐS</b> :	év:	hó:	nap:	KÜJ:		KTJ:	
------------------------------	-----	-----	------	------	--	------	--

Iktatószám: H-44-35/2007. Hiv. szám: Tárgy: Kunsziget, ÖKOSTROM-WINDRISE  
Előadó: Pintér Imre/Molnár Csilla/Roth Mathea Melléklet: Kunsziget Kft. szélerőmű létesítésének előzetes vizsgálata

## H A T Á R O Z A T

### I.

Az első fokú környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság az ÖKOSTROM-Windrise Kft. (9184 Kunsziget, Kossuth tér 9.) által Kunsziget külterületén tervezett 21 db szélerőmű létesítésével és üzemeltetésével kapcsolatosan megállapítja a következőket:

#### 1.) A vizsgált tevékenység adatai:

*A telepítés helye:* Kunsziget, 0226/21., 0228/20., 0197/37., 0212/29., 0212/37, 0197/33., 197/15., 0197/24., 0197/17., 0197/19., 0197/29., 0197/31., 0197/9., 0132/19., 022/2., 036/14., 032/9. hrsz-ú külterületen fekvő ingatlan.

*A szélerőműpark jellemzői:*

Kunsziget térségében, a fent megnevezett ingatlanokon az ÖKOSTROM-Windrise Kft. 21 darab, egyenként 2 MW teljesítményű szélerőmű építését tervezi.

Az erőművek műszaki adatai: a rotor átmérője 90 méteres, a torony magassága 105 méter.

#### 2.) Az engedélyezési eljárás menete:

A hatóság megállapítja, hogy a szélerőművek létesítése és üzemeltetése során nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, hatásvizsgálat végzése nem indokolt. A hatóság megállapítja, hogy a tevékenység megkezdéséhez a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóságtól egyéb engedély nem szükséges.

Az eljáró hatóság a tevékenység további engedélyezési eljárásában – szakhatósági hatáskörben eljárva – az alábbi természetvédelmi szempontokat kívánja érvényesíteni:

– A tervhez igénybevett ingatlanokon, ahol csak lehetséges, az előkészítéssel és kivitelezéssel járó munkálatok helyszíneire vezető kiszolgáló utakat a már meglévő földutakon, illetve azokhoz igazítva kell kialakítani.

– A szél turbinák telepítése során a mezőgazdasági területektől eltérő vegetációs szerkezetű élőhelyeket (pl. fasorok, bokorsávok, árokpartok gyeptársulásai) meg kell hagyni. Elkerülhetetlen megszüntetésük esetén az ott fészkelő, táplálkozó madarak áttelepedéshez megfelelő távolságban hasonló élőhelyeket kell kialakítani.

- A fészkelő madarak zavarásának elkerülése érdekében az építést vegetációs időn kívül (szeptembertől márciusig) kell elvégezni.
- A madarak vonulásnak zavarását nagymértékben csökkentendő, a turbinákat egymástól legalább 300 méteres távolságban kell elhelyezni. A Kunsziget I. és II. szélrómú parkok esetében a turbinák közti távolság a tervek szerint minimum 348 méter, ez kevesebb ne legyen.
- A fluoreszkáló fóliával ellátott „FireFly” környezetbarát madárriasztó alkalmazását írjuk elő és ennek az eszköznek a monitorozását. (A turbinák felét szereljük fel ilyenekkel, a másik fele lesz a kontroll a vizsgálatnál)
- A szélrómúvek működése folyamán az alábbi populációs jellemzőket kell megállapítani:
  - megfigyelhető vonulási irányok változása;
  - szélturbinák okozta madártetemek mennyisége: példány, költő, vonulási és telelési időszakokban ;
  - mortalitás: madártetem/területegység, madártetem/turbina költő, vonulási és telelési időszakokban;
  - madár kockázati mutató költő, vonulási és telelési időszakokban;

A szélrómúvek működése során a monitorozás eredményeiről 2 éven keresztül, félévente jelentést kell készíteni az illetékes hatóság részére.

### **3.) Az ügyben érintett szakhatóságok előírásai a tevékenység folytatásához szükséges további hatósági engedélyekkel kapcsolatban:**

#### **a) A növény- és talajvédelmi hatóság előírásai:**

A szélparkban elhelyezésre kerülő egyes szélgenerátorok építésügyi, vezetékjogi, továbbá talajvédelmi és földügyi (termőföld végleges más célú hasznosítási) engedélyezési eljárások lefolytatását is igényli, melyben a szakhatóság részt vesz, és érvényesíteni kívánja az alábbi követelményeket:

- talajvédelmi célú létesítmények megléte;
- a szélrómú elhelyezésénél a meglévő talajvédelmi célú létesítmények figyelembe vétele;
- a humuszos termőréteg mennyiségének, minőségének meghatározása, mentésének mértéke, talaj-genetikai osztályozás megállapítása;
- a termőréteg-mentés műszaki tervezését megalapozó humuszos termőréteg mentési talajtani szakvélemény megléte;
- a mentett humuszos termőréteg mezőgazdasági művelési ágú terület tereprendezéséhez(25 cm-nél vastagabb terítés esetén) külön talajvédelmi engedélyeztetés szükséges.
- a szélrómú park környezetében lévő talajtakaró minőségének folyamatos figyelemmel kísérése és védelme érdekében a talajvédelmi monitoring rendszert kell megterveztetni és kialakítani.
- a szélrómú park felszíni vízelvezetésének a környező termőföld területek vízháztartásra gyakorolt hatását, a távozó vizek minősége által okozott talajszennyezés, továbbá szélsőséges talaj-vízháztartási helyzet kialakulásának kérdését vizsgálni kell.

#### **b) A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal előírásai:**

A kérelmezőnek a következő eljárásban mellékelnie kell az örökségvédelmi hatástanulmányt. A hatástanulmány részeként a tárgyi területen található régészeti lelőhelyek állapotát fel kell mérni. A beavatkozási folyamat és a tervezett állapot összevetése, elemző értékelése, a várható hatások leírása szintén a hatástanulmány feladata.

### **c) A Földhivatal előírásai:**

A telepítés helyének kijelölésénél törekedni kell arra, hogy a gyengébb minőségű területek kerüljenek felhasználásra, a lehető legkisebb területen, és lehetőleg minél rövidebb ideig tartson ez az állapot. Törekedni kell arra is, hogy szélrómúvek elsősorban meglévő utak mellett kerüljenek telepítésre a mezőgazdasági művelés legcsekélyebb megzavarása mellett.

A termőföldet más célra igénybe venni csak hatósági engedély birtokában szabad, amely határozat kiadására az illetékes földhivatal rendelkezik hatáskörrel.

## **II.**

Jelen határozat más hatóságok által kiadandó engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

## **III.**

A határozat ellen a kézbesítésétől számított 15 napon belül lehet az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, két példányban benyújtandó, 112.500,- Ft. szolgáltatási díj befizetéséről szóló bizonylat mellékelésével ellátott fellebbezést lehet előterjeszteni az elsőfokú hatóságnál.

## **I N D O K O L Á S**

A ÖKOSTROM-Windrise Kft. (9184 Kunsziget, Kossuth tér 9.) kérelmet nyújtott be a hatósághoz Kunsziget külterületén szélrómúvek létesítése ügyében, kérelméhez csatolta az előzetes vizsgálati dokumentációt, és megfizette az előzetes vizsgálat szolgáltatási díjaként 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet szerinti 250.000 Ft-ot.

A hatóság az első alkalommal benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapította, hogy a Kft. Kunsziget területén két egységben (Kunsziget-I., Kunsziget-II.) 28 db 2 MW kapacitású szélrómú létesítését tervezi, mely a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (R.) 3. számú mellékletének 74. számú pontja alá tartozik.

A hatóság az előzetes vizsgálati eljárást a R. 3.§ - 5.§ szakaszai alapján folytatta le.

A telepítéssel kapcsolatban a környezetvédelmi hatóság megkereste a szakhatóságokat, melyek közül a közegészségügyi, a növény- és talajvédelmi, a katasztrófavédelmi hatóság, valamint a földhivatal és a kulturális örökségvédelmi hivatal is megadta a hozzájárulását.

Az eljáró hatóság a természetvédelmi kérdések tisztázása miatt a döntéséhez a 2004. évi CXL. törvény Ket. 58.§-a alapján megkereste a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóságot, mint szakértőt.

A szakértő a 21-3/2007. számon kiadott véleményében a tervezett szélrómú-park II. számú területe több természeti érték (védett terület, Öttevényi-csatorna kis távolsága, a közeli fekete

golya) miatt nem javasolt, az I. számú területen a szélérőmű-park megépíthető, a védett területtől vett 400 méteres védőtávolság figyelembe vételével.

Az eljáró hatóság a R. 4.§ (2) bekezdése alapján 2007. március 7-én egyeztető tárgyalást tartott, melyet követően az ott elhangzottak, illetve a szakértői vélemény tartalma figyelembe vételével a Kft. módosította kérelmét. Ebből a hatóság a következőket állapította meg:

A Kft. összesen 21 db szélérőmű létesítését és üzemeltetését tervezi Kunsziget külterületén, a 0226/21., 0228/20., 0197/37., 0212/29., 0212/37, 0197/33., 197/15., 0197/24., 0197/17., 0197/19., 0197/29., 0197/31., 0197/9., 0132/19., 022/2., 036/14., 032/9. hrsz-ú ingatlanokon.

A tornyok teljesítménye egyenként 2 MW, a rotor átmérője 90 méteres, a torony magassága 105 méter.

Az építési munkálatok során új, szilárd burkolatú utak kiépítésére kerül sor. Az építési területen a betonozási munkálatok befejezése után a kitermelt földet visszatermelik, majd elvégzik a szükséges tereprendezési munkálatokat.

Munkagépek karbantartásából hulladékok képződése nem várható, mivel ez a tevékenység építési területen kívül történik.

Az építési munkálatok során hulladékok képződése várható.

Az üzemeltetés rendszeres karbantartási tevékenységet igényel, melyből az alábbi hulladék képződése várható: festék vagy lakkhulladékok EWC kódszáma:080112., ásványolaj alapú klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolajok EWC kódszáma:130205\*, valamint veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok, törlőkendők, védőruházat EWC kódszáma:150202\*, ásványolaj alapú klórvegyületet nem tartalmazó szigetelő és hő-transzmissziós olajok EWC kódszáma:130307\*, elhasznált olajszűrők EWC kódszáma:160107\*.

A tevékenység működésének várható időtartama 20-25 év. A felhagyás után bontási és helyreállítási munkálatok következnek. A létesítmény elbontása után a környező területek aktuális állapotának megfelelően el kell végezni a rekultivációt.

A felhagyás során építőanyag hulladékok és fémtartalmú hulladékok keletkezése is várható.

Az építési szakaszban, illetve a karbantartási és rekultivációs tevékenység során a munkagépek üzemanyagának elfolyása miatt előfordulhat veszélyes anyag környezetbe jutása.

Havária és rendkívüli javító tevékenység esetén veszélyes hulladékok képződésével kell számolni.

Levegő- és zajvédelmi szempontból a tervezett tevékenység megvalósításából nem származik jelentős környezeti hatás.

Az szélérőművek megvalósítása sem vízminőség-védelmi, sem vízgazdálkodási, sem pedig természetvédelmi érdeket nem sért, védett értéket nem veszélyeztet. A módosított kérelem alapján a védett területektől számított 400 méteres védőtávolság teljesül.

A hatóság a R.3.§(3) és (4) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően közleménnyel és az elővizsgálati dokumentációval megkereste Kunsziget Község Jegyzőjét, hogy tegye közzé a közleményt 21 napig és biztosítsa a dokumentáció megtekinthetőségét a település lakossága számára. A település önkormányzata részéről észrevétel nem érkezett.

A hatóság a R. 4.§ (1) bekezdése értelmében az előzetes vizsgálati dokumentáció megküldésével megkereste az eljárásban hatáskörrel rendelkező szakhatóságokat, hogy állásfoglalásukat közöljék.

Az ÁNTSZ Nyugat-dunántúli Regionális Intézete a 1537-6/2007. számon,  
a Győr-Moson-Sopron Megyei Földhivatal a 10.182/6/2007.számon,  
a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Soproni Irodája a 410/1353/4/2007. számú szakhatósági  
állásfoglalásában,  
a Növény- és Talajvédelmi Szolgálat a 4950-1/2006. számon,  
a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az 706-2/2007. számon,  
adta meg állásfoglalását.

A hatóság a rendelkezésre álló adatok alapján megállapította, hogy a tevékenység a környezetre jelentős hatást feltételezhetően nem gyakorol, ezért a R.5.§ dc) pontjában foglaltaknak megfelelően a rendelkező részbe foglalt döntést hozta.

Az örökségvédelmi hatástanulmány készítésének szükségessége a 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet 3.§ c.) pontján alapul.

A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság által nem ismert tények, adatok alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek. A hatóság hatáskörét a fenti jogszabályokon túl a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 34.§-a, illetékességét ugyanezen jogszabály 1. számú mellékletének IV. fejezete szabályozza.

Az eljáró hatóság a jogorvoslat lehetőségét a 2004. évi CXL. törvény 98. §-a alapján biztosította, a fellebbezés szolgáltatási díját a 33/2005. XII.27.) KvVM rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján állapította meg.

Győr, 2007. október 25.

**Dr. Hajdu Klára s.k.**  
hatósági igazgatóhelyettes