



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/53/05705-4/2024

Ügyintéző: dr. Balsay Szidónia, Pénzes Szabina

Telefonszám: +36 (96) 896-155

Tárgy: **Csorna 0241 hrsz.** alatti ingatlan – Hulladékgazdálkodással kapcsolatos kötelezés

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal **Csorna Város Önkormányzatát** (cím: 9300 Csorna, Szent István tér 22., KÜJ: 103729327, a továbbiakban: Ügyfél)

k ö t e l e z i

a **Csorna 0241 hrsz.** alatti ingatlanon (a továbbiakban: ingatlan) **elhagyott**, alábbi táblázatba sorolt nem veszélyes hulladékok **elszállítására és kezelésére (felszámolására)**, melynek igazolására **vonatkozó dokumentumokat (szállítólevelet)**, továbbá az ingatlan **hulladékmentes állapotáról készült fényképfelvételeket a Kormányhivatal részére meg kell küldeni.**

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült mennyiség (kg)
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	550
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	20
20 03 07	lomhulladék	20
Összesen:		590

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Hulladékgazdálkodási Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24. Telefon: +36 (96) 896-153 - Fax: +36 (96) 795-605
E-mail: hulladékgazdalkodas@gyor.gov.hu – KRID: 265523197 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

II.

Az Ügyfél jelen határozat rendelkező része I. fejezetében foglaltak teljesítésére annak **véglegessé válását követően 30 napon belül köteles**. Az átadást igazoló dokumentumokat az átadás megtörténtét követően **8 napon belül** kell a Kormányhivatal részére megküldeni.

III.

A Kormányhivatal tájékoztatja az Ügyfelet, hogy a jelen határozat I-II. fejezeteiben foglalt kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén a határozat végrehajtása iránt intézkedik.

IV.

Az eljárás során olyan eljárási költség, melynek viseléséről rendelkezni kell, nem merült fel.

V.

Jelen határozat a közléssel végleges. A határozat ellen a Győri Törvényszék (székhely: 9021 Győr, Szent István út 6.) előtt közigazgatási per indítható. A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Kormányhivatalhoz (székhely: 9022 Czuczor G. u. 18-24.) benyújtani. Az elektronikus ügyintézésre kötelezett gazdálkodó szervezetek esetén a keresetlevél elektronikus úton nyújtandó be. A keresetlevél elektronikus formában a <https://epapir.gov.hu/> oldalon található e-Papír szolgáltatáson keresztül nyújtható be. A formai követelményeknek meg nem felelő keresetlevél joghatás kiváltására nem alkalmas. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A közigazgatási jogvita elbírálása iránt indított per illetéke 30 000,- Ft (azaz harmincezer forint). A felet a perben illetékfeljegyzési jog illeti meg.

VI.

Jelen határozat – az esetlegesen kezdeményezett közigazgatási pertől függetlenül – azonnal végrehajtható.

INDOKOLÁS

Hulladékradar applikáción keresztül 2024. március 22. napján bejelentés érkezett a Kormányhivatalhoz, miszerint a Csorna 0241 hrsz. alatti ingatlanon hulladék található.

A bejelentés további adatai:

- GPS koordináták: 47.63076150000000, 17.28066970000000
- Település, hrsz.: Csorna 0241 hrsz.
- Hulladék kategória: Építési - bontási, Gumiabroncs, Veszélyes, Vegyes

- Mennyisége: több, mint 5 m³
- Hulladék elhelyezésének módja: ömlesztve szabadon, zsákban

A bejelentésben foglaltak kivizsgálása érdekében a Kormányhivatal – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 82. § (2) bekezdésének megfelelően – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 99. § és 100. § (1) bekezdése alapján GY/53/04712-1/2024 számon hivatalból ellenőrzést indított. Az ellenőrzésről történő értesítést figyelemmel arra, hogy az az ellenőrzés sikerét meghiúsítaná a Kormányhivatal az Ákr. 104. § (3) bekezdése alapján mellőzte.

Mivel a tényállás másként nem volt tisztázható, a Kormányhivatal 2024. március 27. napján tárgyi ügyben helyszíni szemlét tartott.

A Kormányhivatal a szemléről történő értesítést az Ákr. 68. § (2) bekezdése alapján mellőzte.

A 2024. március 27. napján folytatott helyszíni szemléről GY/53/04712-2/2024 iktatószámon hivatalos feljegyzés készült.

A Kormányhivatal a szemle során az alábbiakat állapította meg:

- A szemle során rögzített koordináták: 47.6309653, 17.2800894 és 47.6310802, 17.2798477
- A szemlén rögzített koordináták alapján az érintett ingatlan a Csorna 0241 hrsz. alatt található.
- Az ingatlan nincsenek körbekerítve, kamera, figyelmeztető tábla nem található.
- A hulladékok ömlesztve a földön lettek elhelyezve.

A szemlekor az ingatlanon fellelt hulladékok azonosító kódja, megnevezése és becsült mennyisége:

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült mennyiség (kg)
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	550
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	20
20 03 07	lomhulladék	20

Az ingatlanon fellelt hulladék becsült tömege 590 kg.

A szemle során digitális fényképfelvételek készültek.

A hulladék tömegének meghatározása műszaki becsléssel történt.

A Takarnet rendszerből 2024. március 27. napján lekért adatok alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy a Csorna 0241 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa az Ügyfél.

A Kormányhivatal az Ügyfelet adatszolgáltatásra szólította fel a GY/53/04712-3/2024 iktatószámú végzésben, miszerint:

Nyilatkozzon az ingatlanon található jogellenesen elhelyezett hulladékok származási helyéről.

Nevezze meg a jogellenesen elhelyezett hulladékok elhelyezőjének kilétét, a hulladék korábbi birtokosát (név, lakcím, elérhetőségi adatok).

Nyilatkozzon, hogy ki az ingatlan tényleges használója, hitelt érdemlő dokumentummal bizonyítsa az ingatlan használatot.

Nyilatkozzon, hogy vállalja-e a hulladék 30 napon belüli önkéntes elszállítását.

Küldje meg az elszállítás tényét igazoló, az átvevő által kiállított teljes bizonyító erejű magánokiratot és a hulladék felszámolásával összefüggésben felmerült költségei kimutatását, valamint csatoljon képeket a megtisztított területről.

Az Ügyfél a GY/53/04712-4/2024. számon iktatott nyilatkozatában tájékoztatta a Kormányhivatalt, hogy a tárgyi ingatlan a tulajdonában van, továbbá nincs tudomása a hulladék elhelyezőjének kilétéről. Az Ügyfél nyilatkozata alapján pályázat került kiírásra a NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló Vagyonkezelő Kft. által jogellenesen elhelyezett hulladékok felszámolására, melyet Csorna Város Önkormányzata is megpályázott, így a tárgyi ingatlanon lévő hulladék felszámolása is a pályázat részét képezi. A pályázat adatai szerint 2025. július 15. napjáig a hulladékok felszámolása elvégzésre kerül, erre tekintettel az Ügyfél a hulladékok felszámolására megadott határidőt a pályázatban foglalt határidőben kéri megállapítani. Az Ügyfél nem vállalta a hulladékok 30 napon belül történő felszámolását.

A Kormányhivatal az Ügyfél részére a GY/53/04712-5/2024 iktatószámon megküldte az ellenőrzést záró hivatalos feljegyzést.

Mindezekre tekintettel a Kormányhivatal az Ákr. 101. § (1) bekezdés a) pontja alapján tárgyi eljárás hivatalból történő megindításáról döntött 2024. május 28. napján, melyről, valamint az Ügyfélnek az Ákr. 5. § (1) bekezdése és a 33. § (1) bekezdése alapján fennálló nyilatkozattételi, valamint irat betekintési joga gyakorlásának lehetőségéről - az Ákr. 104. § (3) bekezdésének megfelelően – értesítette az Ügyfelet.

A Kormányhivatal az eljárás hivatalból történő megindításáról GY/53/05705-2/2024 iktatószámon értesítette az Ügyfelet.

A Kormányhivatal a lefolytatott ellenőrzés lezárásaként megállapította, hogy az Ügyfél az ellenőrzés során nem tisztázta, hogy a hulladék elhelyezési tevékenységet ki végezte, valamint azt sem, hogy az elhelyezett hulladékok kinek a tulajdonát képezik, illetve a hulladék elszállítását nem igazolta, azzal kapcsolatban dokumentumokat a Kormányhivatal részére nem csatolt.

A Kormányhivatal az eljárásban az alábbi tényállást állapította meg:

A Ht. 2. § 23. pontja alapján:

„Hulladék: bármely anyag vagy tárgy, amelyről birtokosa megválnak, megválni szándékozik vagy megválni köteles.”

A Kormányhivatal a fenti jogszabályi rendelkezésre figyelemmel megállapította, hogy a tárgyi ingatlanon elhelyezett „anyagoktól”, azok tulajdonosa vagy korábbi birtokosa jogellenes elhelyezés útján megvált, melyre figyelemmel azok hulladéknak minősülnek és a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. számú melléklete szerint hulladékként sorolhatók be.

A Ht. 31. § (1) bekezdése és (2) bekezdése alapján:

„(1) A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

(2) A hulladékbirtokos

a) – a (7) bekezdésben foglalt kivétellel – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő és a hulladékgazdálkodási intézményi résztvevő körébe eső hulladék kezeléséről

aa) a koncessziós társaságnak történő átadás,

ab) a koncesszori alvállalkozónak történő átadás,

ac) a hulladék aa) vagy ab) alpontban meghatározottak által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvarban vagy visszaváltó berendezéseken keresztül történő átadás,

ad) a koncessziós társasággal kötött megállapodás alapján üzemeltetett hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadás, vagy

ae) koncessziós szerződés megkötésének hiányában az aa)–ad) alpont helyett az állam által kijelölt jogi személynek történő átadás,

b) az a) pont alá nem tartozó hulladék kezeléséről

ba) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,

bb) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,

bc) a hulladék szállítónak történő átadása,

bd) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,

be) a hulladék közvetítőnek történő átadása,

bf) a hulladék kereskedőnek történő átadása, vagy

bg) ha az átvétel az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli, de a koncessziós szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenység, a hulladékbirtokos döntésétől függően az a) pont vagy a b) pont szerinti átadás útján gondoskodik.”

A Kormányhivatal azt is megállapította, hogy a tárgyi hulladékok kezeléséről azok birtokosa nem a hivatkozott jogszabályhelyben foglaltak szerint gondoskodott.

A Ht. 61. § (1)-(2) bekezdései alapján:

„Hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. **Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért. Az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége** (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) – a hulladékgazdálkodási hatóság bírságot, valamint kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésének véglegessé válásától számított harminc napon belül – a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.”

A Kormányhivatal az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, 2024. július 16. napján lekért adatok alapján megállapította, hogy a tárgyi ingatlan tulajdonosa az Ügyfél, akit felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

A Ht. 61. § (3) bekezdése értelmében:

„**Ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége – ellenkező bizonyításig – azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták.** Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy

elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.”

Az elhagyott hulladékok korábbi tulajdonosának vagy birtokosának a személye az eljárás során nem volt megállapítható, melyre figyelemmel a hulladékok felszámolásnak kötelezettsége az Ügyfelet terheli, aki a hulladék felszámolásának a kötelezettsége alól nem mentesülhet, mivel a tényállás tisztázása során sem az érintett ingatlan hulladékkal terhelt részének tényleges használóját, sem a hulladék elhelyezőjének személyét nem bizonyította.

A Ht. 61. § (3a) bekezdése értelmében:

*„Az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában a (2) vagy (3) bekezdés szerinti **kötelezést a hulladékgazdálkodási hatóság a közérdek védelme miatt azonnal végrehajthatónak nyilvánítja. A hulladék felszámolásával összefüggésben felmerülő költségek a kötelezettet terhelik.**”*

A Ht. 61. § (4) bekezdése értelmében:

*„Az elhagyott hulladék felszámolására a (2) vagy (3) bekezdés szerint **kötelezett személy** (e § alkalmazásában a továbbiakban: kötelezett) a kötelezést megállapító **közigazgatási hatósági döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül gondoskodik a hulladék ingatlanról történő elszállításáról, és az elszállítás tényét a hulladékgazdálkodási hatóság ingatlan fekvése szerint illetékes területi szervénél az átvevő által a miniszter rendeletében meghatározott teljes bizonyító erejű magánokiratokkal, vagy a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti szállítási lappal, illetve bizonylattal igazolja.**”*

Az igazolás egy példányát az átvevő átadással egyidejűleg a kötelezett részére átadja.

A Ht. 61. § (4c) bekezdése értelmében:

„Ha a (4) bekezdés szerinti igazolás kiállítása akadályba ütközik, a kötelezett az elszállítás tényét a (4) bekezdés szerinti miniszteri rendeletben meghatározott teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja, és annak kiállítását követően azt haladéktalanul továbbítja a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság részére.”

A Ht. 61. § (25) bekezdése szerint:

*„Az (1)–(4) bekezdésben foglaltakat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) hatálya alá tartozó ingatlanok tekintetében azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az Nvtv. 6. § (9) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolására kötelezett az elhagyott hulladékról való tudomásszerzést követően haladéktalanul megteszi a bejelentést – a hulladék elhagyójának beazonosításához rendelkezésére álló adatok átadásával együtt – a hulladékgazdálkodási hatóságnak, és – a koncessziós társaság vagy a koncesszori alvállalkozó útján – **a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül gondoskodik az elhagyott hulladék felszámolásáról**, és a (4) bekezdés szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratot, valamint a hulladék felszámolásával összefüggésben felmerült költségei kimutatását megküldi a hulladékgazdálkodási hatóságnak.”*

Az elhagyott hulladék ingatlanról történő elszállításának és a megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítás tényének igazolásáról szóló 10/2023 (VI.29.) EM rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint (1) az elhagyott hulladék felszámolására a Ht. 61. § (4) bekezdése szerinti, az elhagyott hulladék ingatlanról történő elszállítás tényéről kiállított igazolás – ha az nem a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.

rendelet) 5. § (1) bekezdése szerinti szállítási lappal, vagy gyűjtőjáráttal történő szállítás esetén a Korm. rendelet 11. § (3) bekezdése szerinti bizonylattal történik – tartalmazza:

- a) az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában meghozott hatósági kötelezés iktatószámát,
- b) az elhagyott hulladékkal érintett település megnevezését, az ingatlan címét és helyrajzi számát,
- c) az átvett hulladéknak a hulladékjegyzékről szóló miniszteri rendelet szerinti azonosító kódját és megnevezését, veszélyes és nem veszélyes hulladéktípusok szerinti bontásban,
- d) az átvett hulladék mennyiségét,
- e) az átvevő
- ea) megnevezését és címét,
- eb) Környezetvédelmi Ügyfél Jelét,
- ec) Környezetvédelmi Területi Jelét,
- ed) adott hulladék átvételére feljogosító hatályos hulladékgazdálkodási engedélyének számát és
- f) a hulladék átvételének időpontját, az átvevő cégszerű aláírását.

A (2) bekezdés alapján az (1) bekezdés szerinti igazolást a hulladék átvételre hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékkezelő létesítmény üzemeltetője vagy a hulladékgyűjtő udvart üzemeltető átvevő állítja ki.

A (3) bekezdése szerint a Ht. 61. § (4c) bekezdése szerint eljáró kötelezett által kiállított igazolás tartalmazza: az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában meghozott hatósági kötelezés iktatószámát, az elhagyott hulladékkal érintett település megnevezését, az ingatlan címét és helyrajzi számát, az átadott hulladéknak a hulladékjegyzékről szóló miniszteri rendelet szerinti azonosító kódját és megnevezését, veszélyes és nem veszélyes hulladéktípusok szerinti bontásban, az átadott hulladék mennyiségét, az átvevő megnevezését, arra vonatkozó indokolást, hogy az átadás tényét milyen okból nem lehetett a Ht. 61.§ (4) bekezdésében meghatározott módon igazolni, valamint a Ht. 61.§ (4) bekezdésétől eltérő, de a Ht. más rendelkezése által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében megengedett átadás módját és időpontját.,,

Amennyiben az Ügyfél a határozat I. fejezetében rögzített hulladékok elszállítási kötelezettségének a döntés kézhezvételét követő 30 napon belül nem tesz eleget és az átadást megtörténtét követő 8 napon belül nem igazolja a Kormányhivatal részére, a Kormányhivatal a kötelezést azonnal végrehajthatónak nyilvánítja.

Az elhagyott hulladékok mennyiségét a Kormányhivatal az alábbiak szerint határozta meg:

A Ht. 86. § (16) bekezdése értelmében:

„A hulladék mennyiségének meghatározása különösen méréssel, számítással, valamint műszaki **becsléssel történhet.**”

A Kormányhivatal az ingatlanon fellelt hulladék tömegét **műszaki becsléssel állapította meg.**

Fentiekre tekintettel a Kormányhivatal jelen határozat rendelkező része szerint az **Ügyfelet a tárgyi ingatlanon elhagyott hulladék felszámolására kötelezte.**

A Kormányhivatal jelen határozatát az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

A határozat III. fejezetében foglalt felhívását a Kormányhivatal az Ákr. 132. §-ában és 133. §-ában foglaltakra figyelemmel tette.

A határozat IV. fejezete az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul, melynek során a Kormányhivatal figyelembe vette, hogy az eljárásban nem merült fel olyan eljárási költség, amely az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségnek minősülne, és amelynek viseléséről az Ákr. 129. § (1) bekezdése alapján rendelkeznie kellene.

A határozat VI. fejezete a Ht. 61. § (3a) bekezdésén alapul.

Jelen határozattal szembeni jogorvoslat útját az Ákr 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet. A bíróság hatásköre és illetékessége a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően, a Kp. 12. § (1) bekezdésén és 13. § (1) bekezdésén, a keresetlevél benyújtására vonatkozó tájékoztatás a 39. § (1)-(6) bekezdésein alapul. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Az illetékfeljegyzési jog az Itv. 59. §-ának megfelelően az Itv. 62. §-án alapul.

A Kormányhivatal hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja; illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés c) pontjának megfelelően ugyanezen jogszabály 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Gábrriel Edit
osztályvezető