

201/1997. (XI. 19.) Korm. rendelet

a kizárólagos állami tulajdonban lévő víziközmű vagyon használatba adásáról

A Kormány a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 10. §-ának (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya, a használatba adható víziközmű vagyon köre

1. § A rendelet hatálya a kizárólagos állami tulajdonban lévő, külön jogszabály szerinti közcélú vízellátási létesítmények (víziközmű vagyon) szerződéssel való használatba adására, a szerződés előkészítésére, megkötésére és annak alapján történő használatára terjed ki.

A használatba adási szerződés előkészítése, megkötése, valamint az azzal összefüggő feladatok meghatározása

2. § (1) Az 1. § szerinti vízellátási létesítmény (víziközmű vagyon) - vagyonelem és vagyonelemértékelés alapján - annak adható használatba, aki a közművagyon üzemeltetésével kapcsolatos külön jogszabályban előírt feltételeknek megfelel.

(2) A víziközmű használatba adási szerződést írásba kell foglalni.

(3) A használati jog nem idegeníthető el, és más gazdasági társaságba nem vihető.

(4) A használatba vett közmű vagyont a használonál a számvitelről szóló 1991. évi XVIII. törvény 21. §-a szerint kell a mérlegben kimutatni.

3. § (1) A szerződésnek tartalmaznia kell:

a) a használatba adó és a használó pontos megjelölését,

b) a szerződés tárgyát,

c) a szerződés időtartamát,

d) a szerződő feleknek az üzemeltetéssel, fenntartással, fejlesztéssel kapcsolatos kötelezettségeit,

e) a használatba adásra - ideértve a fejlesztés, létesítés útján létrejött új vagyontárgyak átadására - az üzembe helyezésre és a visszaszolgáltatásra vonatkozó előírásokat,

f) a közmű vagyon működtetésének pénzügyi biztosítékait,

g) a teljesítés garanciáit, a nem vagy nem megfelelő teljesítés szankcióit,

h) a használatba adó ellenőrzési jogát és az ellenőrzés módját,

i) a használatához szükséges dokumentáció felsorolását,

j) a szavatossági jogokat és kötelezettségeket,

k) a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízbázisvédelmi követelmények meghatározását,

l) a kockázat és kárveszély viselésének módját és a vagyonelem védelmi előírásokat,

m) a szerződés érvényességének feltételeit (így pl. a szükséges engedélyek beszerzésének kötelezettségét),

n) a szerződés módosításának és megszűnésének feltételeit.

(2) A használó javára az ingatlan-nyilvántartásba használati jogot kell bejegyezni.

Záró rendelkezés

4. § E rendelet 1997. december 1-jén lép hatályba.